



RAIEKESKUS OSTJAVÕRGUSTIKU KOOSTÖÖTINGIMUSED

Kehtiv alates: 24.08.2026

1. Üldsätted

Raiekeskus on platvorm, mis toob raieõiguse müüjatele turule reaalse konkurentsi, ühendades nad ostjavõrgustikuga. Raiekeskus ei ole müüja ega ostja ning ei sõlmi tehinguid oma nimel.

2. Objektide edastamine

Objektid edastatakse üksnes registreeritud ja kinnitatud ostjavõrgustiku liikmetele. Objekti info on konfidentsiaalne ning seda ei tohi edastada kolmandatele isikutele ilma Raiekeskuse kirjaliku loata. Kogu suhtlus müüjaga toimub Raiekeskuse vahendusel, kui ei ole kirjalikult kokku lepitud teisiti.

TASUMODEL

1 €/tm
Tasu tekib ainult tehingu korral

3. Tasumudel

Raiekeskuse tasu on fikseeritud 1 euro müüdud tihumeetri (€/tm) kohta. Tasu arvestatakse metsateatistes märgitud raiemahu alusel. Tasu kohustus tekib tehingu sõlmimise hetkest sõltumata hilisemast raiemahu muutusest. Arve tasumise tähtaeg on 14 kalendripäeva alates arve väljastamisest.

4. Pakkumisringis osalemine

Pakkumine esitatakse eurodes kogusummana. Raiekeskuse teenustasu 1 €/tm lisandub tehingu korral ostjale ega sisaldu esitatud pakkumise summas. Pakkuja võib oma pakkumist muuta kuni pakkumisringi tähtajani. Arvesse läheb viimane tähtajaks esitatud kehtiv pakkumine. Raiekeskuse pakkumisringi kõrgeima viigi ja võimaliku kinnise lisaringi kord sätestatakse pakkumiskutses viidatud pakkumisringi reeglites. Lisaring käivitatakse üksnes Raiekeskuse kinnituse järel. Omaniku poolt Raiekeskusele teatatud väline pakkumine registreeritakse Raiekeskuse pakkumistest eraldi. Seda ei liideta Raiekeskuse pakkumiste hulka ega kasutata Raiekeskuse pakkumisringi parima pakkumise määramisel. Pakkumisringi parimad pakkumised edastatakse objekti omanikule edasise valiku ja kokkuleppe tegemiseks. Pakkumisringi tulemus ei ole automaatne tehingu kinnitus. Pakkumise esitamisega kinnitab pakkuja, et on tutvunud pakkumiskutses viidatud pakkumisringi reeglite ja nende versiooniga ning nõustub neid järgima.

5. Möödahiilimise keeld

Ostjal ei ole õigust sõlmida tehingut Raiekeskuse poolt edastatud objektiga ilma Raiekeskuse vahendusega. Juhul kui ostja sõlmib tehingu otseselt või kaudselt, kuulub tasumisele Raiekeskuse tasu täies mahus.

6. Info kehtivus

Raiekeskuse poolt ostjale edastatud objekt loetakse Raiekeskuse vahendusel tutvustatud objektiks 3 kuu jooksul alates objekti esmakordsest edastamisest. Kui selle perioodi jooksul jõutakse objektiga tehinguni, rakendub Raiekeskuse tavapärane tasumudel vastavalt punktile 3.

7. Vastutus

Ostja vastutab esitatud pakkumiste õigsuse ja tehingu täitmise eest. Raiekeskus ei vastuta ostja ja müüja vahel sõlmitud lepingu täitmise eest.

8. Vaidluste lahendamine

Kõik vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi seaduste alusel.

9. Koostöö lõpetamine

Raiekeskusel on õigus eemaldada ettevõtte ostjavõrgustikust tingimuste rikkumise korral. Tingimused võivad ajas täpsustuda. Kehtiv versioon avaldatakse Raiekeskuse veebilehel.

Pakkumisringi reeglid: www.raiekeskus.ee/pakkumisringi-reeglid/